

Atelier citoyen avec

Ouvert à tous



Foncier «solidaire»

Bon plan pour qui ?

Vendredi 8 mars 2019 à 20h
Espace Bouvet, salle Surcouf
(place Bouvet Saint Servan)



OSONS ! Guichet des Associations, 40 ter Square des Caraïbes –35400- Saint-Malo
TEL 0769078357 : Courriel : osons@osons-a-stmalo.com – site : <http://www.osons-a-stmalo.com>

*En novembre 2017, le préfet de Région a agréé la société «Foncier Coopératif Malouin» en tant qu'**organisme foncier solidaire**.*

De quoi s'agit-il ?

Il s'agit de faciliter l'accès à la propriété des ménages modestes en dissociant la propriété du sol et celle du bâti. Le sol reste la propriété de l'organisme foncier, le propriétaire de la maison dispose d'un bail de 99 ans et peut revendre sous certaines conditions.

Cela existe dans différents pays (USA, Belgique, Royaume Uni). En France c'est plus rare, il faut remonter avant 1789 pour le meilleur et le pire. Le meilleur, c'était la libre disposition du sol à ceux qui le travaillaient jusqu'aux récoltes. Le pire, c'était l'accaparement des biens par les puissants de l'époque.

- La solution adoptée dans les derniers jours du gouvernement Hollande/Valls va-t-elle de rompre avec l'histoire de notre pays ?
- Le logement est l'une des principales inégalités. Est-ce une solution de mise en sécurité face à la précarité ?
- Les puissants d'aujourd'hui, ceux qui contrôlent déjà le foncier malouin, ne vont-ils pas s'accaparer cet instrument ?

Un atelier citoyen,

c'est découvrir, échanger, écouter et contribuer librement pendant et après la présentation du sujet de la soirée.

Le 8 mars 2019 à 20h à l'Espace Bouvet, salle Surcouf
(Place Bouvet Saint-Servan)

Un indice : le conseil d'administration de **Foncier Coopératif Malouin** est composé de :

Promoteurs et entreprises

Lamotte/sacib (Promoteur Rennes Saint-Malo), Secib (Promoteur Rennes), Thermes Marins (Saint Malo).

Société ou coopérative de production de logement

Habitation familiale/HF gestion (Promotion, gestion Rennes), La Rance (Saint-Malo).

Collectivités ou établissements publics :

Ville de Saint-Malo, Saint-Malo Agglomération, Ville de Dinard, Émeraude Habitation.



OSONS ! Guichet des Associations, 40 ter Square des Caraïbes –35400- Saint-Malo

TEL 0769078357 : Courriel : osons@osons-a-stmalo.com – site : <http://www.osons-a-stmalo.com>